

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 261..... din 01.08.2024(*)
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scaeni	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 13..... depuse de
Maria Margareta
 in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor
 cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	<i>Chivulercu Doru</i>	
2.		
3.	<i>Gheorghe Nicolae</i>	
4.	<i>Gheorghe Constantin</i>	
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	<i>7</i>	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	7	
2.		

Primar,
 BUCUROII CONSTANTIN

Secretar general primarie,
 TUDOR FLORINA NELI

Data 07.01.2023.

Nr înregistrare 43/08.08.2023.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Christina Monoreto CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Boldești str. Petrului nr. 6, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Prahova, codul postal, e-mail, tel. 0722501417, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 2.500 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 1,56/uy (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: cele 3 terenuri T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10, T11, T12, T13, T14, T15, T16, T17, T18, T19, T20, T21, T22, T23, T24, T25, T26, T27, T28, T29, T30, T31, T32, T33, T34, T35, T36, T37, T38, T39, T40, T41, T42, T43, T44, T45, T46, T47, T48, T49, T50, T51, T52, T53, T54, T55, T56, T57, T58, T59, T60, T61, T62, T63, T64, T65, T66, T67, T68, T69, T70, T71, T72, T73, T74, T75, T76, T77, T78, T79, T80, T81, T82, T83, T84, T85, T86, T87, T88, T89, T90, T91, T92, T93, T94, T95, T96, T97, T98, T99, T100
 Date privind identificarea terenului: suprafață raf. - poluare

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosința	Observații	
	Orasul/ Boldești Scăeni	Suprafața (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	N u m ar tar la/ lot			Numar parcela
		Suprafața totala	Cota-parte						
Se complete aza de catre vanzator.	extra- vilan	2.500 uy p	1/1	26552	26552	1	4/121	Arabil	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impăternicit,
Christina Monoreto
 (numele și prenumele în clar)

Data 07.08.2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 366 din 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui Gheorghe Nicolae, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in jud Prahova- Oferta de vanzare nr. 43 din data de 08.08.2023, depusa de dna Gheorghe Margareta privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 26552, nr. carte funciara 26552, nr. tarla 1, nr. parcela 4/121, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1,5 euro/ m2, afisata la sediul/site-ul pbs.infoprimerie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
.....

Data 08.08.2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 366 din 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui Gheorghe Constantin, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, jud Prahova- Oferta de vanzare nr. 43 din data de 08.08.2023, depusa de dna Gheorghe Margareta privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 26552, nr. carte funciara 26552, nr. tarla 1, nr. parcela 4/121, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1,5 euro/ m2, afisata la sediul/site-ul pbs.infoprimarie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
..

Data 08.08.2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 366 din 08.08.2023
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dnei Chivulescu Ileana, in calitate de preemptor rang I, avand domiciliul in _____, jud Prahova- Oferta de vanzare nr. 43 din data de 08.08.2023, depusa de dna Gheorghe Margareta privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 26552, nr. carte funciara 26552, nr. tarla 1, nr. parcela 4/121, categoria de folosinta arabil, la pretul de 1,5 euro/ m2, afisata la sediul/site-ul pbs.infoprimarie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
.....

Data 08.08.2023

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 369/09.08.2023

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 09.08.2023, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 43/08.08.2023, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Mașole